

COMUNE DI SOLAROLO RAINERIO



Via Giuseppina n. 83 - 26030 SOLAROLO RAINERIO (Cremona) - tel. 0375 – 91017 fax 0375 – 310164

ELENCO DEI PROVVEDIMENTI EDILIZI-URBANISTICI-COMMERCIALI - AMMINISTRATIVI			
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI			
<u>Certificato di Destinazione Urbanistica (C.D.U.)</u>			
	Certificati semplici quota minima	€	30,00
	Certificati complessi fino a tre mappali (maggiore di 2 Z.T.O.)	€	55,00
	quota per ogni mappale dopo il III°	€	5,00
<u>Certificato di Idoneità Alloggiativa (C.I.A.)</u>			
		€	55,00
	rinnovo	€	15,00
<u>Certificato ed Attestazioni in genere</u>			
	Certificati semplici quota minima senza sopralluogo	€	30,00
	Certificati complessi senza sopralluogo	€	55,00
	con sopralluogo	€	150,00
<u>SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' (quota per singola unità immobiliare)</u>			
		€	65,00
<u>Certificati di Inagibilità</u>			
	con sopralluogo	€	150,00
	senza sopralluogo	€	60,00
<u>Richiesta accesso agli atti-documenti</u>			
	quota minima	€	40,00
	quota per ogni ulteriore pratica dopo la I°	€	10,00
<u>Rilascio copie/SCANSIONI atti-documenti amministrativi</u>			
	in formato A4 - bianco e nero	€ 0,50 facciata	€ 0,75 fronte retro
	in formato A3 - bianco e nero	€ 0,75 facciata	€ 1,00 fronte retro
	copie/SCANSIONI a colori	maggiorazione del 100%	
in caso di richieste di oltre 50 pagine, si affida incarico ad una copisteria con oneri a carico del richiedente			
AUTORIZZAZIONI EDILIZIE			
<u>Per opere non soggette a titoli abilitativi</u>			
	insegne pubblicitarie (I° rilascio)	€	100,00
	insegne pubblicitarie (rinnovo)	€	55,00
	manomissioni suolo pubblico	€	150,00
	altri casi non previsti	€	100,00
PIANI ATTUATIVI			
<u>Piano di Recupero ad iniziativa Privata e Permesso di Costruire Titolo edilizio convenzionato</u>		€	575,00
<u>Piano di Lottizzazione Residenziale ad iniziativa Privata</u>		€	550,00
<u>Piano di Lottizzazione non Residenziale ad iniziativa Privata</u>		€	1.000,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA			
<u>Autorizzazione Paesaggistica (D.lgs 42/2004)</u>		€	175,00
TITOLI ABILITATIVI			
<u>Attività Edilizia Libera (art.6, comma 1 DPR 380/2001) (A.E.L.)</u>			
	manutenzione ordinaria	gratuita	
	eliminazione barriere architettoniche		
	movimenti terra		
	serre mobili stagionali non in muratura		
<u>Comunicazione di inizio lavori per interventi di edilizia libera - art. 6, comma 2, lett. b) - c) - d) - e) DPR 380/2001 (C.I.L.)</u>		€	75,00
	opere di finitura spazi esterni	€	75,00
	pannelli solari e fotovoltaici al di fuori centro storico	€	75,00
<u>Comunicazione di inizio lavori asseverata per interventi di edilizia libera - art. 6 comma 2 lett. a) ed e-bis) DPR 380/2001 (C.I.L.A.)</u>			
	manutenzione straordinaria senza aumento volumetria e destinazione d'uso	€	100,00
<u>frazione e/o accorpamento senza aumento volumetria e destinazione d'uso (senza variazione strutturali presentare C.I.L.A.)</u>		€	100,00
<u>frazione e/o accorpamento senza aumento volumetria e destinazione d'uso (con variazione strutturali presentare S.C.I.A.)</u>		€	150,00
Mutamento destinazione d'uso			
	con opere edilizie	€	175,00
	senza opere edilizie	€	100,00
<u>Trasformazione permanente suolo inedificato</u>		€	300,00
<u>Segnalazione Certificata Inizio Attività - art.19 della L.241/1990 e art. 22 DPR 380/2001 (S.C.I.A.)</u>			
	restauro e risanamento conservativo	€	100,00
	ristrutturazione edilizia "leggera" che non incide su volumi, prospetti, destinazione d'uso e sagoma	€	150,00
	varianti a permessi a costruire che non incidono su volumi, prospetti, destinazione d'uso e sagoma	€	100,00
	varianti a permessi a costruire che incidono su volumi, prospetti, destinazione d'uso e sagoma	€	150,00
		SCIA IN SANATORIA	€ 150,00
<u>Permesso di Costruire - art.10 e 20 del DPR 380/2001 (P.D.C.) e Segnalazione Certificata di Inizio Attività ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE - ai sensi dell'art. 23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160</u>			
	ristrutturazione edilizia "pesante" che incide su volumi, prospetti, destinazione d'uso e sagoma (AGRICOLO)	€ 300,00	€ 600,00
	ristrutturazione urbanistica (solo P.D.C.) - (AGRICOLO)	€ 575,00	€ 1.150,00
	costruzione o ampliamenti fino a mc. 100 (AGRICOLO fino a MC 500)	€ 175,00	€ 350,00
	costruzione o ampliamenti da mc. 101 a mc. 500 - (AGRICOLO da MC 500 a MC 5000)	€ 300,00	€ 600,00
	costruzione o ampliamenti da mc. 500 a mc. 1000 (AGRICOLO da MC 5000 a MC 10000)	€ 450,00	€ 900,00
	costruzione o ampliamenti oltre mc. 1000 (AGRICOLO oltre MC 10000)	€ 575,00	€ 1.150,00
		Richiesta PERMESSO DI COSTRUIRE in SANATORIA (AGRICOLO)	€ 550,00 € 1.100,00
<u>Parere Preventivo</u>		€ 55,00	€ 100,00
		(	(complesso)
Opere di urbanizzazione di iniziativa privata			
<u>fino a mq 10.000</u>		€	475,00
<u>oltre mq 10.000</u>		€	575,00
<u>Rinnovi, Proroghe, vulture e modifiche in genere da applicare a titoli abilitativi</u>		€	150,00
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE (S.U.A.P.)			
<u>Scia semplice o unica</u>		€	100,00
<u>Comunicazione (esclusa comunicazione di cessazione attività)</u>		€	80,00
<u>Procedimento ordinario o Scia condizionata (richieste autorizzazioni o silenzio assenso, incluse autorizzazioni per manifestazioni temporanee. AUA e VVF)</u>		€	130,00
<u>Gestione procedimento con Conferenza di Servizi (esclusa AUA)</u>		€	450,00
<u>Comunicazione di cessazione attività</u>			-
<u>Accesso agli atti SUAP (escluse pratiche edilizie)</u>		€	60,00
TUTTI I PROVVEDIMENTI			
<u>Iter accelerato (rilascio entro 7 giorni dalla richiesta) per qualsiasi provvedimento - 10 GIORNI</u>			maggiorazione 100%
NON SONO PREVISTE ESENZIONI E VIENE RICHIESTO IL PAGAMENTO TRAMITE PAGOPA			